



COMUNE DI PIOMBINO

PROVINCIA DI LIVORNO

Medaglia d'Oro al Valore Militare

VERBALE DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

COPIA

N: 266

Oggetto: Presa d'atto del "Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei comuni del Lode Livornese (art. 3, comma 1, Legge Regionale n. 96/1996 come modificata dalla legge regionale n. 41/2015)" – Costituzione della Commissione per ERP, la Mobilità e l'Emergenza Abitativa.

L'anno **duemilasedici** il giorno **tre** del mese di **ottobre** alle ore **08:30** in Piombino, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il **Massimo Giuliani - Sindaco**

	Carica (Sindaco)	Presente	Assente
GIULIANI Massimo		X	-
FERRINI Stefano	Vice Sindaco	X	-
CAPUANO Claudio	Assessore	X	-
CHIAREI Marco	Assessore	X	-
DI GIORGI Margherita	Assessore	X	-
CAMBERINI Ilvio	Assessore	X	-
PELLEGRINI Paola	Assessore	-	X
MAESTRINI Carla	Assessore	X	-

Presenti Numero: 7

Assenti Numero: 1

Partecipa la **Dr.ssa Maria Luisa Massai Segretario Generale** del Comune, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la Legge Regionale Toscana 3 novembre 1998, n. 77, modificata con Legge Regionale 16 gennaio 2001, n. 1 “Riordino delle competenze in materia di ERP”,

Visto che i comuni della Provincia di Livorno, in attuazione della richiamata norma di riordino dell'ERP, hanno costituito :

- il LODE Livornese quale livello ottimale di esercizio per lo svolgimento delle funzioni associate in materia di ERP;
- la società Casa Livorno e Provincia SpA, quale soggetto gestore del patrimonio ERP dei comuni dell'area provinciale;

Vista la Legge Regionale n. 96 del 20 dicembre 1996 “Disciplina per l'assegnazione, gestione e determinazione del canone di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”;

Considerato che la Regione Toscana ha modificato la richiamata LR n. 96/1996 con la LR n. 41/2015, ed in particolare ha previsto all'art. 3, comma 1, che “I Comuni, nell'ambito territoriale di riferimento, procedono con apposito regolamento, nel rispetto delle previsioni della presente legge, all'individuazione della modalità di assegnazione degli alloggi e di mobilità ...”;

Dato atto che il soggetto gestore, Casalp SpA, su invito del comune di Livorno, coordinatore del LODE, ha costituito un “gruppo provinciale di lavoro” per la redazione di una proposta di regolamento ai sensi del richiamato art. 3 LR n. 96/1996;

Preso atto che, in esito alle attività del “gruppo provinciale di lavoro”, il Lode Livornese in ottemperanza alla norma sopra citata, ha provveduto ad approvare nella seduta in data 27 maggio 2016 il “Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei comuni del Lode Livornese (art. 3, comma 1, Legge Regionale n. 96/1996 come modificata dalla legge regionale n. 41/2015)” (di seguito “Regolamento”), che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Specificato che, in attuazione del richiamato Regolamento, i comuni devono dotarsi degli strumenti interni di gestione dei bandi e delle graduatorie indicati agli art 3 “Commissione tecnica per l'ERP e la Mobilità” e art. 5 “Commissione Emergenza abitativa”;

Considerato che, in funzione delle dimensioni del patrimonio ERP, dell'omogeneità delle problematiche trattate e per un uso razionalizzato delle risorse a disposizione, è da ritenersi congrua la composizione di una sola commissione per l'ERP, la Mobilità con funzioni anche per l'Emergenza Abitativa;

Ritenuto, pertanto, opportuno da quanto sopra descritto, provvedere alla costituzione della “Commissione per l'ERP, la Mobilità e l'Emergenza Abitativa” secondo le indicazioni relative ai compiti, alla composizione ed al funzionamento dettate dagli artt. 3 e 5 del Regolamento citato;

Ravvisata la necessità, ai sensi degli artt. 3 e 5 del Regolamento di affidare al Dirigente del Settore Politiche Sociali la funzione di Presidente (art. 3 comma 3 punto n. 1 e art. 5 comma 3) della Commissione costituita, demandando allo stesso l'espletamento delle

attività e la redazione degli atti necessari alla nomina dei singoli componenti ed alla gestione della Commissione;

Specificato che la presente deliberazione non comporta maggiori oneri di spesa a carico delle finanze del Comune;

Visto il parere di competenza tecnica espresso ai sensi dell'art 49 Dlgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Considerata la necessità di rendere immediatamente operativa l'applicazione del richiamato Regolamento allo scopo di favorire, senza soluzione di continuità, l'esercizio delle competenze comunali in tema di ERP indicate dalla LR n. 96/1996;

Con voti unanimi palesemente espressi, e con votazione unanime separata per il conferimento dell'immediata eseguibilità al presente atto;

DELIBERA

1. di prendere atto, per le motivazioni espresse in premessa, del "Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei comuni del Lode Livornese (art. 3, comma 1, Legge Regionale n. 96/1996 come modificata dalla legge regionale n. 41/2015)", allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale;
2. di provvedere a dare attuazione al Regolamento cui al punto precedente per la gestione delle attività di competenza comunale indicate dalla LR n. 96/1996;
3. di costituire la "Commissione per l'ERP, la Mobilità e l'Emergenza Abitativa" secondo le indicazioni relative ai compiti, alla composizione ed al funzionamento dettate dagli artt. 3 e 5 del Regolamento citato;
4. di affidare al Dirigente del Settore Politiche Sociali la funzione di Presidente (art. 3 comma 3 punto n. 1 e art. 5 comma 3) della Commissione costituita, demandando allo stesso l'espletamento delle attività e la redazione degli atti necessari alla nomina dei singoli componenti ed alla gestione della Commissione;
5. di conferire all'unanimità dei voti palesi, per le motivazioni espresse in premessa, **l'immediata eseguibilità al presente atto.**