



COMUNE DI PIOMBINO

Provincia di Livorno

Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (Livorno)

Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00290280494

Tel. Centralino 0565/63111

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L' INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI RELATIVI ALL'OPERA PUBBLICA DENOMINATA "RIQUALIFICAZIONE PIAZZA DANTE ALIGHIERI". CUP: H75I18000100004. CIG: 8929368B92.

Con il presente avviso di indagine di mercato si richiede agli operatori economici di manifestare l'interesse ad essere invitati alla procedura negoziata, svolta in modalità telematica, per l'affidamento di lavori relativi all'opera pubblica denominata Riquilificazione piazza Dante Alighieri. CUP:H75I18000100004" ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) bis D.Lgs. n. 50/2016.

Oggetto dell'appalto

Il presente appalto ha per oggetto l'esecuzione di opere e provviste occorrenti per la realizzazione della riquilificazione della Piazza Dante in Piombino.

Importo a base di gara

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 564.104,78 oltre oneri della sicurezza per € 15.846,15 per un totale di € 579.950,93 oltre Iva di legge.

La Categoria Prevalente che identifica l'opera da realizzare è la Categoria di opere generali **OG2 "RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI"**, classifica d'importo III (fino a € 1.033.000). Ai fini della qualificazione, in applicazione del comma 14 dell'art. 216 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla Parte II Titolo III (**artt. da 60 a 96**), gli allegati e le parti di allegati ivi richiamate del D.P.R. n. 207/2010.

Si applicano gli artt. 61 comma 2 e 63 comma 1 del D.P.R. n. 207/2010.

Si fa presente pertanto che ai fini dell'art. 61 comma 2 sopra citato sono ammessi a partecipare alla procedura di gara anche gli operatori in possesso della categoria OG2 di classe II.

Durata dei lavori

La durata stimata dei lavori 165 (centosessantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare la **consegna dei lavori in via d'urgenza** ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, anche in pendenza della

sottoscrizione del contratto di appalto, immediatamente dopo l'efficacia dell'aggiudicazione.

Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del **minor prezzo** ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 95 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Si procederà, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 e 2-bis del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii..

Requisiti di partecipazione

Possono partecipare i soggetti di cui all'art. 45, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- a) inesistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 D. Lgs. n. 50/2016;
- b) possesso dei requisiti di idoneità professionale dimostrati tramite iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, di cui all'articolo 83 comma 3 D. Lgs. n. 50/2016 inerente l'oggetto dell'appalto;
- c) possesso di idoneo attestato di qualificazione rilasciato da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità per la categoria di opere generali **OG2 "RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI"**, classifica d'importo III (fino a € 1.033.000) o superiore.

Si applica l'art. 61 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010 pertanto possono partecipare alla suddetta procedura anche le società qualificate con la categoria OG2 classifica II.

Si specifica che:

L'importo dei lavori a base di gara è pari ad € 579.950,93 richiesto pertanto come requisito di qualificazione il possesso di idoneo attestato di qualificazione SOA per la categoria di opere generali OG 2: RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI.

La categoria in oggetto riguarda lo svolgimento di un insieme coordinato di lavorazioni specialistiche necessarie a recuperare, conservare, consolidare, trasformare, ripristinare, ristrutturare, sottoporre a manutenzione gli immobili di interesse storico soggetti a tutela a norma delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali. Riguarda altresì la realizzazione negli immobili di impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché di eventuali opere connesse, complementari e accessorie.", classifica d'importo III (fino a € 1.033.000) o superiore.

Tale qualificazione "comprende" necessariamente il possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee UNI EN ISO 9000, come previsto dall'**art. 63 comma 1 del D.P.R. n. 207/2010**.

La norma infatti **impone il possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale come requisito di qualificazione per lavorazioni di importo superiore al limite della classifica II, cioè superiori ad € 516.000** (si veda in proposito ANAC Parere n. 15 del 28/01/2010 e precedenti determinazione n. 29/2002 e deliberazioni n. 27/2004, n. 241/2003, n. 182/2003).

L'art. 61 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010 recita:

La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese

raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 92, comma 2.

Sempre il D.P.R. 207/2010, all'**art 92 comma 8** dispone che: Le imprese qualificate nella I e nella II classifica, non in possesso, ai sensi dell'articolo 63, comma 1, della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, possono partecipare in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti agli affidamenti di contratti per i quali sia richiesta al concorrente singolo un'attestazione per classifiche superiori.

Si precisa ulteriormente che, stante quanto previsto dalla normativa e sopra riepilogato quindi, l'impresa che concorre in forma singola, non in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee UNI EN ISO 9000, che ha dichiarato nella manifestazione di interesse di volersi avvalere dei requisiti di capacità tecnico professionali richiesti, **si deve necessariamente avvalere anche della suddetta certificazione di qualità**. In questo caso si ricorda sin d'ora che **il contratto di avvalimento** avente ad oggetto la certificazione di qualità – ammissibile e riconducibile alle ipotesi di cd. “avvalimento operativo” – **dovrà fornire una espressa e specifica elencazione di tutti i mezzi e le risorse aziendali messe a disposizione dell'ausiliaria, per consentire alla stazione appaltante una previa verifica sulla specificità e determinatezza del contratto stesso e quindi sulla completa ed effettiva soddisfazione del requisito mancante al concorrente** (si veda Consiglio di Stato, sez. V, 20 novembre 2018, n. 6551).

Occorre infatti, ai fini dell'idoneità del contratto di avvalimento, che l'ausiliaria metta a disposizione dell'ausiliata l'intera organizzazione aziendale, comprensiva di tutti i fattori della produzione e di tutte le risorse che, complessivamente considerata, le hanno consentito di acquisire la certificazione di qualità (Cons. Stato, V, 17 maggio 2018, n. 2953; 27 luglio 2017, n. 3710; 23 febbraio 2017, n. 852).

La giurisprudenza prevalente ha chiarito che, nel caso di avvalimento operativo, è sempre imposto alle parti di indicare con precisione i mezzi aziendali messi a disposizione dell'ausiliata per eseguire l'appalto (Cons Stato, V, 22 dicembre 2016, n. 5423; 28 febbraio 2018, n. 1216).

Raggruppamenti Temporanei di Imprese

E' ammessa la partecipazione alla gara di RTI costituiti o da costituirsi, purché gli operatori economici partecipanti siano in possesso dei requisiti previsti dal presente avviso, da indicare nel modello denominato “Manifestazione di interesse”, disponibile nella documentazione allegata al presente avviso (allegato A).

Avvalimento

In attuazione dei disposti dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016, il concorrente singolo o consorziato - ai sensi dell'articolo 45 del D. Lgs. n. 50/2016 - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. La fattispecie sarà disciplinata nella lettera di invito a gara.

Manifestazione di interesse

Le manifestazioni di interesse da parte dell'operatore economico devono esclusivamente pervenire **entro e non oltre le ore 12:00:00 del giorno 03 NOVEMBRE 2021**, pena la

non ammissione della richiesta, in modalità telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili all'indirizzo: <https://start.toscana.it>

Le manifestazioni pervenute oltre la data e ora di cui sopra non saranno prese in considerazione per le ulteriori fasi dell'invito.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare:

- gli operatori economici già registrati nell'indirizzario regionale dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- gli operatori economici non iscritti all'indirizzario dovranno compilare la form telematica presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico utilizzando l'apposito modello denominato "Manifestazione di interesse", disponibile nella documentazione allegata al presente avviso (allegato A).

L'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse dovrà essere in possesso dei requisiti minimi di partecipazione richiesti dal presente avviso, dichiarando gli stessi nel modello "Manifestazione d'interesse" che, quindi, debitamente compilato, dovrà essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse e che rende le dichiarazioni ivi contenute.

Il modello "Manifestazione d'interesse", compilato in ogni sua parte e **firmato digitalmente** dal legale rappresentante dell'operatore economico, dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

L'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d'interesse presentate nel caso in cui il modello "Manifestazione di interesse" manchi.

La manifestazione di interesse presentata dall'operatore economico sotto forma di **autocertificazione** ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, è **sanzionabile penalmente** in caso di dichiarazioni mendaci. I **requisiti** richiesti per l'affidamento dell'appalto, dichiarati con la suddetta manifestazione di interesse, oltre a **dover essere riconfermati** in sede di presentazione di offerta verranno **accertati dalla stazione appaltante nella fase di aggiudicazione**.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs 50/2016, se invitato, di presentare offerta per sé o quale mandataria di operatore riunito secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

In caso di avvalimento, il modello "Manifestazione d'interesse" dovrà contenere le dichiarazioni che il partecipante ritiene opportune per dar conto all'Amministrazione Comunale dell'intenzione di avvalersi. Le fattispecie saranno comunque dettagliate nella fase di gara qualora il soggetto risulti invitato.

La manifestazione di interesse che non contenga la dichiarazione circa il possesso dei requisiti richiesti e neanche la volontà di avvalersi **non sarà presa in considerazione**.

Individuazione degli operatori da invitare a gara

L'invito sarà rivolto a n. 10 operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato in possesso dei requisiti.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse **maggiore di 10**, l'Amministrazione procederà ad individuare i 10 operatori ai quali inviare le lettere di invito

mediante **sorteggio** effettuato in automatico da START.

Se il numero di manifestazioni di interesse pervenute è **inferiore a 10** si procederà ad invitare **tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse**.

L'Amministrazione si riserva di invitare a presentare offerta anche nel caso di una sola manifestazione di interesse.

L'esame delle manifestazioni di interesse avverrà in via telematica successivamente alla scadenza della presentazione delle manifestazioni di interesse ed i risultati della stessa saranno tempestivamente visibili sulla piattaforma telematica stessa (vedi Consiglio di Stato sent. Sez. III 20.01.2021, n. 627)

Seguirà l'eventuale sorteggio che verrà effettuato tramite START con le modalità telematiche attivate dal sistema stesso.

Le risultanze della procedura in oggetto saranno tuttavia pubblicate sulla piattaforma START e sul sito internet del Comune di Piombino nella sezione dedicata alla presente procedura: Amministrazione trasparente » Bandi di gara e contratti » Avvisi pubblici.

Gli operatori economici così selezionati saranno invitati alla successiva gara che si svolgerà in modalità telematica sulla piattaforma START.

Gli esiti del sorteggio saranno comunicati attraverso la funzione "comunicazioni" di START.

Inviti

Si specifica che la successiva gara si svolgerà interamente in modalità telematica: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana.

La lettera d'invito e tutta la documentazione di gara saranno disponibili, per i soli soggetti invitati, al momento dell'avvio della procedura negoziata, al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it> previo inserimento delle credenziali (certificato digitale o username e password) utilizzate in fase di identificazione dall'operatore economico.

ATTENZIONE: Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana utilizza la casella denominata noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Istruzioni dettagliate su come completare la procedura di registrazione e su come presentare la manifestazione d'interesse possono essere richieste al Call Center del gestore del Sistema Telematico al seguente numero telefonico 0810084010 o all'indirizzo di posta elettronica Start.OE@PA.i-faber.com

Altre informazioni

Il presente avviso, unitamente a tutti gli allegati, è pubblicato sul profilo di committente Comune di Piombino all'indirizzo www.comune.piombino.li.it, nella sezione:

Amministrazione trasparente » Bandi di gara e contratti » Avvisi pubblici e sulla piattaforma START all'indirizzo <https://start.toscana.it>

L'avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Piombino che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018 e del Regolamento UE 679/2016 (DPGR) si precisa che il trattamento dei dati personali sarà

improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei partecipanti e della loro riservatezza.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Claudio Santi, Dirigente del settore Lavori Pubblici.

Per informazioni tecniche sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), è possibile rivolgersi telefonicamente al seguente numero telefonico 0810084010 da lunedì a venerdì dalle ore 08:30 alle 18:30 e/o scrivere all'indirizzo mail Start.OE@PA.i-faber.com

Eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "Chiarimenti", nell'area riservata alla presente procedura all'indirizzo <https://start.toscana.it> Tramite lo stesso canale l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte.

Eventuali comunicazioni di carattere generale in merito alla procedura di cui al presente avviso saranno pubblicate sul Sistema START nello spazio dedicato alla presente procedura, pertanto costituisce onere dei partecipanti consultare il Sistema per accertarsi di tali possibili pubblicazioni.

**Il Dirigente del Settore LL. PP.
Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Claudio Santi**

Allegati:

- Allegato A) Manifestazione di interesse