



# CITTA' DI PIOMBINO

Provincia di Livorno

*Medaglia d'Oro al Valor Militare*

Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (Livorno)  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00290280494  
Tel. Centralino 0565/63111 – Fax 0565/63290

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L' INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL CENTRO GIOVANI "F. D'ANDRE'" DEL COMUNE DI PIOMBINO AI SENSI DELL'ART. 36 D.LGS. n. 50/2016.**

Con il presente avviso di indagine di mercato si richiede agli operatori economici di manifestare l'interesse ad essere invitate alla procedura negoziata svolta in modalità telematica per l'affidamento in gestione del Centro Giovani "F. D'André" per le annualità 2018/2020.

## **Oggetto del servizio**

Oggetto dell'appalto è l'affidamento della gestione del Centro Giovani "F. de André", con sede presso l'immobile di proprietà del Comune di Piombino posto in Viale della Resistenza n. 4, a Piombino, come dettagliatamente specificato nel Capitolato d'Appalto.

## **Importo a base di gara**

L'importo posto a base di gara del servizio oggetto dell'appalto è di € 207.000,00, escluso Iva al 22%, per la durata complessiva di **3 anni** a decorrere dalla data di stipula del contratto.

Sarà inoltre possibile procedere alla proroga del servizio per il tempo necessario all'espletamento di una nuova procedura di gara ai sensi dell'art. 106 co.11.

## **Criterio di aggiudicazione**

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016.

## **Requisiti di partecipazione**

Requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 lett. a) D.Lgs 50/2016:

Le imprese devono possedere i seguenti requisiti:

- iscrizione nel registro delle imprese presso la CCIAA per attività corrispondenti ai servizi oggetto del presente appalto
- iscrizione negli appositi albi regionali ai sensi della l. n. 381/91, se soggetto appartenente al terzo settore economico.

Requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83 lett. c) del D. Lgs. 50/2016:

Aver gestito, con buon esito, per almeno 3 anni negli ultimi 6 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, Centri di aggregazione giovanili, comunità, CIAF o, più in generale, progetti e attività di

promozione e prevenzione sociale rivolte agli adolescenti e ai giovani (in caso di RTI il requisito deve essere posseduto dall'impresa capogruppo, per almeno 2 anni, dalle mandanti per almeno un anno)

#### Obbligatorietà sopralluogo

Si segnala che verrà obbligatoriamente richiesto alle ditte che parteciperanno alla procedura di gara il sopralluogo e la presa visione dei locali.

#### **Raggruppamenti Temporanei di Imprese**

E' ammessa la partecipazione alla gara di RTI costituiti o da costituirsi, alle condizioni previste dall'art. 48 D. Lgs. n. 50/2016, e dall'art. 92 DPR n. 207/2010 s. m. e i.

#### **Domanda di partecipazione**

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 17 novembre 2017**, pena la non ammissione della richiesta, la propria istanza di partecipazione all'indagine di mercato, in busta chiusa recante all'esterno il nominativo del mittente e l'indirizzo dello stesso, oltre alla seguente dicitura: **"Partecipazione ad indagine di mercato per l'affidamento in gestione del Centro Giovani "F. de André" - anni 2018-2020"**

#### **La busta dovrà contenere:**

- L'istanza di partecipazione, completa di dichiarazione attestante il possesso dei requisiti richiesti dalla normativa e dal presente avviso, che dovrà essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto economico, redatta su carta semplice, **allegando copia del documento d'identità del/dei sottoscrittore/i**, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, **IL TUTTO CONFORME AL MODELLO ALLEGATO A)**, parte integrante e sostanziale del presente avviso, al quale si rimanda;

**E' ammesso l'invio della richiesta tramite pec.** In questo caso la richiesta contenente le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti **deve** essere **firmata digitalmente** dal legale rappresentante del soggetto partecipante ed il file relativo (file firmato con firma digitale) deve essere trasmesso all'indirizzo pec del comune: [comunepiombino@postacert.toscana.it](mailto:comunepiombino@postacert.toscana.it).

In caso di RTI, il modello Allegato A) dovrà contenere le dichiarazioni che il partecipante ritiene opportune per dar conto all'Amministrazione Comunale dell'intenzione di raggrupparsi, e/o di avvalersi. Le fattispecie saranno comunque dettagliate nella fase di gara qualora il soggetto risulti invitato.

Si ricorda che in qualunque momento l'Amministrazione Comunale può procedere alla verifica della veridicità delle dichiarazioni rese. In caso di dichiarazioni mendaci si procederà all'esclusione del partecipante e alla segnalazione del fatto all'ANAC e alle autorità competenti.

In caso di necessità di richiedere ai soggetti proponenti di completare o di fornire chiarimenti in ordine al contenuto di quanto presentato o dichiarato, tali chiarimenti saranno richiesti tramite e-mail agli indirizzi indicati dal soggetto partecipante nell'allegato A).

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs 50/2016, se invitato, di presentare offerta per sé o quale mandataria di operatore riunito secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

#### **Individuazione degli operatori da invitare a gara**

L'invito sarà rivolto a tutti gli operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato in possesso dei requisiti. Tuttavia l'Amministrazione, conformemente ai dettami della Linea guida n. 4 ANAC, si riserva la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio, di cui sarà data successiva notizia.

Gli operatori economici così selezionati saranno invitati alla successiva gara che si svolgerà in modalità telematica sulla piattaforma START.

## **Avvalimento**

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere tecnico ed organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (impresa ausiliaria). Si applica a tal fine la disciplina prevista dall'art. 89 del D.Lgs n. 50/2016n e ss.mm. e ii.

## **Inviti**

La successiva gara si svolgerà interamente in modalità telematica: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana.

La lettera d'invito e tutta la documentazione di gara saranno disponibili, per i soli soggetti invitati, al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it> previo inserimento delle credenziali (certificato digitale o username e password) utilizzate in fase di identificazione dall'operatore economico.

**Per partecipare alla presente procedura (ricerca di mercato) non è necessario che il soggetto sia iscritto nel Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, mentre lo diventa per la successiva fase di gara. Si invitano pertanto i soggetti interessati alla presente procedura non ancora iscritti a procedere in tal senso, altrimenti, anche se selezionati, non potranno ricevere alcun invito.**

La gara (procedura negoziata) si terrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016.

La migliore offerta sarà quella della ditta concorrente che avrà raggiunto il maggior punteggio complessivo, risultante dalla somma del punteggio conseguito per l'offerta tecnica e il punteggio complessivo conseguito per l'offerta economica, prendendo in considerazione gli elementi specificati nel "Relazione tecnica", valutati da apposita commissione giudicatrice.

## **Valutazione Offerte**

Il punteggio disponibile da assegnare alle offerte ammonta a complessivi punti 100, da attribuire a ciascuna offerta nel seguente modo:

- Offerta tecnica: fino a 80 punti;
- Offerta economica: fino a 20 punti

**L'offerta tecnica deve essere presentata sotto forma di Relazione Tecnica, redatta come progetto illustrativo, non eccedente le 25 pagine formato A4 carattere Times New Roman corpo 12 .**

La relazione deve illustrare i profili organizzativi e gestionali del servizio, con riferimento chiaro e specifico agli elementi assunti a valutazione e deve avere un indice analitico; ogni pagina deve essere numerata e ogni paragrafo deve riportare la numerazione progressiva.

I criteri di valutazione dell'offerta che saranno esplicitati nella lettera d'invito inserita nella documentazione che sarà pubblicata su Start saranno i seguenti:

### **Offerta Tecnica (punteggio massimo 80)**

- Progetto – punteggio massimo 25;
- Organizzazione del servizio – punteggio massimo 15;
- Rapporto con il territorio – punteggio massimo 20;
- Monitoraggio – punteggio massimo 5;
- Accessibilità ed opportunità sociali – punteggio massimo 15

### **Offerta economica (punteggio massimo 20)**

- Prezzo offerto per il servizio (in ribasso rispetto all'importo a base di gara) – punti 20.

**ATTENZIONE:** Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana utilizza la casella denominata [noreply@start.toscana.it](mailto:noreply@start.toscana.it) per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema

di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Istruzioni dettagliate su come completare la procedura di registrazione e su come presentare la manifestazione d'interesse possono essere richieste al Call Center del gestore del Sistema Telematico al numero **02 86.83.84.15 – 38** o all'indirizzo di posta elettronica [infopleiade@i-faber.com](mailto:infopleiade@i-faber.com)

### **Altre informazioni**

Il presente avviso, unitamente a tutti gli allegati, è pubblicato sul sito del Comune di Piombino all'indirizzo [www.comune.piombino.li.it](http://www.comune.piombino.li.it), nella sezione:

Amministrazione trasparente » Bandi di gara e contratti » Avvisi e Bandi di Gara

L'avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Piombino che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e ss. mm. e ii., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei partecipanti e della loro riservatezza.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Sig. Graziano Simoncini – Tel. 0565/262500.

Eventuali comunicazioni in merito alla procedura di cui al presente avviso saranno pubblicate sul sito del Comune di Piombino nella sezione dedicata, pertanto costituisce onere dei partecipanti consultare il sito [www.comune.piombino.li.it](http://www.comune.piombino.li.it) sezione Amministrazione trasparente » Bandi di gara e contratti » Avvisi e Bandi di Gara, per accertarsi di tali possibili pubblicazioni, così come consultare la casella di posta elettronica certificata che il Comune utilizzerà come strumento di comunicazione.

**Il Dirigente del Settore Servizi alla Persona  
Dott. Bezzini Alessandro**

Piombino, 26 ottobre 2017